

**PENGADAAN CHILLER PPA TK TAHUN ANGGARAN 2023**

Nomor : 03/PL.02/I/2023/CHILLER

Pada hari ini, 24 Januari 2023, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 37741011  
Nama Tender : Pengadaan Chiller PPA TK Tahun Anggaran 2023  
Nilai Total HPS : Rp. 2.487.457.475,00  
Metode Pemilihan : Tender  
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

**A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya**  
**Pembukaan**

Selamat Pagi Calon Penyedia,

1. Kepada Calon Penyedia yang memasukkan penawaran, **DILARANG MENYAMPAIKAN DOKUMEN PALSU**, baik itu dokumen administrasi perusahaan, dokumen penawaran, dan lainnya. Segala jenis pemalsuan, akan kami proses menurut regulasi yang berlaku.
2. Anggaran untuk melaksanakan Pekerjaan ini Tersedia dalam DIPA PPA TK TA. 2023.
3. Terkait seluruh persyaratan yang disampaikan dalam Dokumen Pemilihan dan juga di SPSE, mohon agar diperhatikan oleh peserta pengadaan ini agar tidak ada yang terlewat atau tidak dilampirkan dalam tahap pemasukan dokumen penawaran.
4. Dinformasikan Pula Akan dilaksanakan Aanwizjing Lapangan Pada Pengadaan Chiller Pada PPA TK TA 2023 Hari Selasa, 24 Januari 2023, Pukul 13.00-15.00 WIB, Di Kantor PPA TK, Jl.Ir.H.Juanda No.35, Gambir, Jakarta Pusat

- Bab

Pertanyaan Peserta 785704011 24 Januari 2023 10:06

Selamat Pagi

untuk KBLI 46499 (Perdagangan besar berbagai barang dan perlengkapan rumah tangga lainnya) apakah boleh mengikuti lelang ini pak?mohon untuk bisa jadi pertimbangan. Terimakasih

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:04

Selamat pagi peserta pemilihan,

Kualifikasi usaha yang disyaratkan 43224 (Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara) dan atau 46591 (Perdagangan Besar Mesin Kantor dan Industri Pengolahan, Suku Cadang Dan Perlengkapannya)

Dokpil - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 785290011 24 Januari 2023 10:14

Selamat Pagi Panitia, Untuk surat dukungan Chiller apakah di perbolehkan dari Distributor?

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:06

Selamat pagi peserta pemilihan,

Surat dukungan yang dipersyaratkan adalah Surat Dukungan dari Principal sebagaimana disyaratkan dalam dokmil

Dokpil - Bab

Pertanyaan Peserta 785290011 24 Januari 2023 10:17

Untuk Personil mana yang di pakai di LDP atau LDK

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:08

Selamat pagi peserta pemilihan,

Syarat tenaga teknis tercantum pada LDK

Spesifikasi Teknis Pengadaan Chiller - Bab Spesifikasi Teknis

Pertanyaan Peserta 785202011 24 Januari 2023 10:17

Dalam hal Material penunjang bagian A apakah diperbolehkan diganti menjadi Pipa PPR pak?

Terima kasih

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 13:19

Selamat Pagi Calon Penyedia,

Untuk Material sebagaimana dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis, Pipa PPR Tidak dapat diganti,

- Bab

Pertanyaan Peserta 785866011 24 Januari 2023 10:19

Pada spesifikasi teknis, disebutkan unit chiller menggunakan merk Daikin dengan type UAL230 lengkap dengan data teknis sesuai dengan unit tersebut. Berarti bagi peserta tender harus menawarkan dengan produk tersebut. Bukankah begitu?

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:09

Selamat pagi peserta pemilihan,

sebagaimana tercantum dalam spesifikasi teknis, chiller yang disyaratkan type UAL230 dari Daikin.

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) - Bab B. DOKUMEN PEMILIHAN

Pertanyaan Peserta 785049011 24 Januari 2023 10:26

Yth. Panitia.

Pada saat Peninjauan lapangan agar diberikan waktu Penjelasan Tatap Muka (di ruangan) setelah itu barulah ke Lokasi Pekerjaan. Karena apabila ada yang perlu di sampaikan bisa dengan tertib dan baik.

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:09

Selamat pagi peserta pemilihan,

diagendakan aanwijzing lapangan pada hari selasa, 24 Januari 2023 pukul 13.00 sd 15.00 WIB

- Bab

Bapak / ibu PPK maupun POKJA didalam dokumen tertera kualifikasi non-kecil, apakah bisa menggunakan perusahaan kualifikasi kecil karena tender ini sesuai perpres pengadaan barang dan jasa th 2021 nilai 0 -15 M menggunakan kualifikasi kecil.

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:10

Selamat pagi peserta pemilihan,

sebagaimana tercantum pada dokumen pemilihan bab LDK, perusahaan kecil dapat mengikuti tender ini dengan memenuhi seluruh persyaratan yang tercantum dalam dokumen pemilihan.

#### BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK) - BAB IV

Pertanyaan Peserta 785049011 24 Januari 2023 10:30

Kualifikasi usaha pada tender pertama adalah : Kecil sedangkan Kualifikasi usaha pada tender ulang ini : Non Kecil, tolong Panitia mengembalikan ke Kualifikasi usaha : Kecil. Terimakasih

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:11

Selamat pagi peserta pemilihan,

dapat disampaikan kualifikasi usaha untuk pengadaan ini adalah non kecil

- Bab

Pertanyaan Peserta 785866011 24 Januari 2023 10:35

Kepada POKJA / PPK lelang ini langsung menunjuk merk Daikin, sepengetahuan kami penunjukan merk hanya diperbolehkan untuk lelang cepat, apakah lelang sederhana yang saat ini digunakan saat lelang chiller di gedung PPATK Jakarta th 2023 diperbolehkan, mohon dasar aturan yang melatarbelakangi diperbolehkan lelang sederhana langsung menunjuk merk. Perlu diketahui bahwa chiller dapat beroperasi meskipun berbeda-beda merk dalam satu plan.

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:13

Selamat pagi peserta pemilihan,

Sebagaimana tercantum dalam Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Pasal 19 disebutkan bahwa : Dalam penyusunan spesifikasi teknis /KAK dimungkinkan penyebutan merek terhadap : a. komponen barang/jasa; b. suku cadang; c. bagian dari satu sistem yang sudah ada; d. barang/jasa dalam katalog elektronik; atau e. barang/jasa pada Tender Cepat.

#### Dukungan Principle - Bab

Pertanyaan Peserta 786084011 24 Januari 2023 10:46

Yth. Panitia. Pada Lelang Tahap pertama sebagian besar peserta tidak memperoleh Dukungan Dari Principle, Pertanyaan kami apakah Paket ini sudah di arahkan oleh Principle ke Distributor Daikin atau Apakah Paket ini hanya boleh diikuti oleh Distributor Daikin? Mohon Penjelasannya. Terimakasih

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:15

Selamat pagi peserta pemilihan,

Penerbitan Surat Dukungan diluar kewenangan PPATK, untuk peserta pemilihan dapat mengajukan permohonan ke Prinsipal. Tender ini dibuka untuk seluruh penyedia barang/jasa yang memenuhi persyaratan sebagaimana tercantum dalam dokumen pemilihan.

- Bab

Pertanyaan Peserta 785382011 24 Januari 2023 10:47

Selamat pagi pokja, pertanyaan :

1. Memiliki pengalaman sejenis minimal 1 satu pekerjaan dibidang pengadaan Chiller , apa bisa menggunakan pengalaman dalam kurun 5 tahun terakhir?

2. Tenaga ahli personil yang diminta 3 atau 4? karna di LDP bagian E nomor 27.5 tertulis 3 orang teknisi sedangkan LDK bagian B nomor 4 tertulis 4 orang. mohon penjelasannya

jika yang dipakai ldp bagian E (3 orang teknisi implementasi atau maintenance) apa mengguna tenaga ahli dari distributor /principal chiller tersebut?

demikian pertanyaannya atas perhatiannya terima kasih.

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:20

Selamat pagi peserta pemilihan,

1. Memiliki pengalaman sejenis minimal 1 satu pekerjaan dibidang pengadaan Chiller dalam kurun waktu 3 tiga tahun terakhir baik dilingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal Rp 1.500.000.000 (satu miliar Lima Ratus Juta Rupiah); (Dibuktikan dan disampaikan dengan refrensi pengalaman meliputi : Kontrak, BAST, dan Bukti Potong Pajak PPN dan PPH) sebagaimana tercantum dalam dokumen pemilihan.

2. Tenaga teknis yang dipersyaratkan sesuai pada LDK.

- Bab

Pertanyaan Peserta 785382011 24 Januari 2023 10:50

3. Perusahaan kecil apa bisa mengikuti tender ini? karna dalam perpres 2021 perusahaan kecil nominal 100 juta - 15 millar

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:21

Selamat pagi peserta pemilihan,

sebagaimana tercantum pada dokumen pemilihan bab LDK, perusahaan kecil dapat mengikuti tender ini dengan memenuhi seluruh persyaratan yang tercantum dalam dokumen pemiliahhan.

- Bab

Pertanyaan Peserta 785866011 24 Januari 2023 10:51

Lelang awal tender ini adalah kecil ( 0 - 15 M ) sesuai aturan Perpres 12 tahun 2021 tentang pengadaan barang dan jasa Pemerintah, sedangkan lelang ulang menggunakan non-kecil ( > 15 M ) ? apa dasar hukumnya ? mohon penjelasannya, karena hal tersebut akan ditanyakan pihak BPK pada saat pemeriksaan kemudian, hal tersebut tentunya bukan saja merepotkan pemenang tender juga akan merepotkan pihak PPK maupun KPA serta Tim POKJAnyaa., Mohon pertimbangannya.

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:24

Selamat pagi peserta pemilihan,

dapat disampaikan kualifikasi usaha untuk pengadaan ini adalah non kecil sejak tender sebelumnya kualifikasi usaha yang disyaratkan non kecil.

- Bab

Pertanyaan Peserta 785382011 24 Januari 2023 10:51

4. SIUP/NIB milih salah satu atau dua duanya?

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:26

Selamat pagi peserta pemilihan,

Klasifikasi usaha yang disyaratkan 43224 - Instalasi Pendingin Dan Ventilasi Udara dan/atau 46591 - Perdagangan Besar Mesin Kantor Dan Industri Pengolahan, Suku Cadang Dan Perlengkapannya

- Bab

Pertanyaan Peserta 786084011 24 Januari 2023 10:52

Apakah Kekuatan Principle Daikin sudah begitu Besar sehingga Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya dan aturan turunannya bisa digunakan untuk mengatur siapa saja yang berhak ikut lelang dan siapa saja yang berhak menang? Mohon Penjelasan yang baik. Terimakasih

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:30

Selamat pagi peserta pemilihan,

Sebagaimana tercantum dalam Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Pasal 19 disebutkan bahwa : Dalam penyusunan spesifikasi teknis /KAK dimungkinkan penyebutan merek terhadap : a. komponen barang/jasa; b. suku cadang; c. bagian dari satu sistem yang sudah ada; d. barang/jasa dalam katalog elektronik; atau e. barang/jasa pada Tender Cepat. Berdasarkan penjelasan dimaksud pada kondisi ini PPA TK menyebutkan merk dikarenakan tender ini merupakan bagian dari satu sistem yang sudah ada. Dalam hal ini PPA TK melakukan tender untuk menambah unit chiller yang sebelumnya sudah ada yaitu dari Prinsipal Daikin.

Sebagaimana tercantum dalam Per LKPP 12 Tahun 2021 untuk komoditi barang import wajib disyaratkan surat dukungan.

Dalam hal penerbitan surat dukungan Penerbitan Surat Dukungan diluar kewenangan PPA TK, untuk peserta pemilihan dapat mengajukan permohonan ke Prinsipal.

Apabila peserta pemilihan menemukan indikasi persaingan usaha tidak sehat, silahkan dapat melaporkan ke instansi berwenang.

- Bab

Pertanyaan Peserta 785866011 24 Januari 2023 10:54

Apakah yg menjadi dasar penilaian POKJA dengan sistem gugur ini SDP atau KAK/RKS ?

Jawaban Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023 24 Januari 2023 12:31

Selamat pagi peserta pemilihan,

Tender ini mengacu pada Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 dan aturan turunan nya

- Bab

Pertanyaan Peserta 785866011 24 Januari 2023 10:59

Mohon pertimbangannya dapat menggunakan merk lain supaya terjadi persaingan usaha yang sehat ? dan merk tersebut harus di sampaikan oleh pihak owner / Pejabat PPA TK sehingga secara kualitas sudah disetujui oleh pihak owner.

Selamat pagi peserta pemilihan,

Sebagaimana tercantum dalam Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Pasal 19 disebutkan bahwa : Dalam penyusunan spesifikasi teknis /KAK dimungkinkan penyebutan merek terhadap : a. komponen barang/jasa; b. suku cadang; c. bagian dari satu sistem yang sudah ada; d. barang/jasa dalam katalog elektronik; atau e. barang/jasa pada Tender Cepat. Berdasarkan penjelasan dimaksud pada kondisi ini PPATK menyebutkan merk dikarenakan tender ini merupakan bagian dari satu sistem yang sudah ada. Dalam hal ini PPATK melakukan tender untuk menambah unit chiller yang sebelumnya sudah ada yaitu dari Prinsipal Daikin.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pusat Pelaporan Dan Analisis Transaksi Keuangan

ttd,

Pokja Pemilihan Pengadaan Chiller TA 2023