

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	41540011							
Nama Tender	Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Pada PPAK TA 2025							
K/L/P/D	Pusat Pelaporan Dan Analisis Transaksi Keuangan							
Satuan Kerja	PUSAT PELAPORAN DAN ANALISIS TRANSAKSI KEUANGAN							
Jenis Pengadaan	Jasa Lainnya							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table> <tr> <th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr> <tr> <td>2025</td><td>APBN</td><td>Rp. 11.295.962.000,00</td></tr> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2025	APBN	Rp. 11.295.962.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2025	APBN	Rp. 11.295.962.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 11.295.962.000,00							
Nilai HPS	Rp. 10.321.052.634,87							
Jenis Kontrak	Gabungan Lumsum dan Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Non Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Kantor Pusat PPAK, Jl. H. Juanda No.35, Jakarta Pusat - Jakarta Pusat (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha. J e n i s l z i n N 78200 - Aktivitas Penyediaan Tenaga Kerja Waktu Tertentu dan IB 80100 - Aktivitas Keamanan Swasta dan 81210 - Aktivitas Kebersihan Umum Bangunan atau 81100 - Aktivitas Penyedia Gabungan Jasa Penunjang Fasilitas S Badan Usaha Jasa Pengamanan IO							

Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.

Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa.

Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:

- a) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- b) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- c) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- d) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki SDM Tenaga Teknis/Terampil (jika diperlukan)

Jenis Kemampuan	Kemampuan Teknis	Pen galaman	Kemampuan Manajerial
Supervisor Housekeeping	minimal SMA/ sederajat	3 tahun	BNSP Skema Supervisor
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-

	Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Cleaning Service	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-

	Pramubakti (Office Boy)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Petugas Taman (Gardener)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Petugas Taman (Gardener)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Petugas Taman (Gardener)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Petugas Taman (Gardener)	Minimal pendidikan SMP /sederajat	-	-
	Tenaga Climbing	SMA/sederajat dan Surat Izin Operator (SIO) Climbing dari Kemnaker RI	2 Tahun	-
	Tenaga Climbing	SMA/sederajat dan Surat Izin Operator (SIO) Climbing dari Kemnaker RI	2 Tahun	-
	Chief Security	Memiliki latar belakang TNI	2 Tahun	-
	Komandan Regu	Minimal SMA/Sederajat dan Gada Pratama/Madya	1 Tahun	-
	Komandan Regu	Minimal SMA/Sederajat dan Gada Pratama/Madya	1 Tahun	-
	Komandan Regu	Minimal SMA/Sederajat dan Gada Pratama/Madya	1 Tahun	-
	Komandan Regu	Minimal SMA/Sederajat dan Gada Pratama/Madya	1 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga	Minimal SMA/sederajat dan	2	-

	Keamanan	Gada Pratama	Tahun	
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-

	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Tenaga Keamanan	Minimal SMA/ sederajat dan Gada Pratama	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-

	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Pengemudi	minimal SMP/ sederajat dan SIM A atau SIM B	2 Tahun	-
	Resepsionis	Minimal pendidikan D3	2 Tahun	-
	Resepsionis	Minimal pendidikan D3	2 Tahun	-
	Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/ Listrik/ otomotif/ mesin	2 Tahun	-
	Teknisi Mekanikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/ Listrik/ otomotif/ mesin	2 Tahun	-

Elektrikal		un	
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Mekanikal Elektrikal	Minimal SMK jurusan Teknik Elektro/Listrik/ otomotif/mesin	2 Tahun	-
Teknisi Sipil	Minimal SMK Jurusan Teknik Sipil/Bangunan	2 Tahun	-
Teknisi Sipil	Minimal SMK Jurusan Teknik Sipil/Bangunan	2 Tahun	-

Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan pengalaman sebagaimana dimaksud pada butir 1) huruf a) dan b) untuk paket pengadaan dengan nilai sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).

Memiliki Pengalaman Pekerjaan:

- Penyediaan barang pada divisi (Lihat Tabel) yang sama paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
- Penyediaan barang sekurang-kurangnya dalam kelompok/grup (Lihat Tabel) yang sama paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
- Untuk usaha nonkecil memiliki nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir sebesar paling kurang sama dengan 50% (lima puluh persen) nilai HPS/Pagu Anggaran dan
- Untuk usaha kecil/koperasi yang mengikuti paket pengadaan untuk

	usaha nonkecil, memiliki nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir sebesar paling kurang sama dengan 50% (lima puluh persen) nilai HPS/Pagu Anggaran. Tabel Data KBKI <table><tr><th>Divisi</th><th>Kelompok</th><th>Deskripsi</th><th>Tahun</th></tr><tr><td>85</td><td>851</td><td>Jasa ketenagakerjaan</td><td>KBKI 2015</td></tr></table>	Divisi	Kelompok	Deskripsi	Tahun	85	851	Jasa ketenagakerjaan	KBKI 2015
Divisi	Kelompok	Deskripsi	Tahun						
85	851	Jasa ketenagakerjaan	KBKI 2015						
Tanggal Pembuatan	3 Desember 2024 16:48 Oleh Danu Majid								
Tanggal Persetujuan	<table><tr><th>Tanggal</th><th>Disetujui oleh</th></tr><tr><td>4 Desember 2024 11:27</td><td></td></tr><tr><td>4 Desember 2024 11:32</td><td></td></tr><tr><td>4 Desember 2024 11:35</td><td></td></tr></table>	Tanggal	Disetujui oleh	4 Desember 2024 11:27		4 Desember 2024 11:32		4 Desember 2024 11:35	
Tanggal	Disetujui oleh								
4 Desember 2024 11:27									
4 Desember 2024 11:32									
4 Desember 2024 11:35									

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	4 Desember 2024 12:00	12 Desember 2024 23:59
Download Dokumen Pemilihan	4 Desember 2024 12:00	12 Desember 2024 23:59
Pemberian Penjelasan	9 Desember 2024 09:00	9 Desember 2024 10:00
Upload Dokumen Penawaran	9 Desember 2024 10:01	12 Desember 2024 23:59
Pembukaan Dokumen Penawaran	13 Desember 2024 00:00	13 Desember 2024 08:00
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	13 Desember 2024 08:01	18 Desember 2024 23:59
Pembuktian Kualifikasi	13 Desember 2024 08:01	18 Desember 2024 23:59
Penetapan Pemenang	18 Desember 2024 15:00	18 Desember 2024 15:30
Pengumuman Pemenang	18 Desember 2024 15:31	18 Desember 2024 16:00
Masa Sanggah	18 Desember 2024 16:01	23 Desember 2024 23:59
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	24 Desember 2024 00:00	24 Desember 2024 23:59

Penandatanganan Kontrak	25 Desember 2024 00:00	31 Desember 2024 23:59
-------------------------	------------------------	------------------------

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
Dokumen Pemilihan Jasa Alih Daya.pdf	4 Desember 2024 11:23	N/A

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Selamat Pagi Team POKJA, Mohon Izin bertanya : 1. Apakah di izinkan Referensi Pengalaman cukup Kontrak saja atau diwajibkan melampirkan (Kontrak, BAST, Bupot PPN dan PPH).	9 Desember 2024 09:24	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH
pagi pokja, saya ingin bertanya Untuk personil chief security apakah harus mempunyai latar belakang tni? Dan mohon diperbolehkan menggunakan ijazah sma saja	9 Desember 2024 09:26	PT. ARINA TAMA PERSADA
Selamat Pagi Bpk/Ibu Pokja Pada Persyaratan Pengalaman Perusahaan selain Kontrak & Berita Acara Serah Terima (BAST) diminta juga Bukti Potong Pajak PPN dan PPH. Bukti Potong Pajak PPN dan PPH yg dimaksud Bukti Potong PPN dan PPH pada tahun berapa dan bulan apa? Karena untuk Kontrak dan BAST Pengalaman di tahun 2023	9 Desember 2024 09:26	PT AIRKON PRATAMA
Selamat Pagi Pokja Perihal Dokumen yg di unggah/upload pada data kualifikasi apakah wajib mengupload dokumen data tenaga kerja, sementara ada surat pernyataan wajib menggunakan tenaga existing sehingga menurut hemat kami tidak perlu mengupload dokumen data tenaga kerja dikarenakan tenaga kerja yg digunakan adalah tenaga kerja existing	9 Desember 2024 09:26	PT PRIMA KARYA SARANA SEJAHTERA
selamat pagi bapak/ibu,untuk persyaratan tenaga kerja yang di upload apakah semua personil (93 Orang) atau tenaga tambahan saja (31 Orang) ? terima kasih.	9 Desember 2024 09:29	PT. MITRA ABADI KARYA
selamat pagi bapak/ibu,untuk persyaratan tenaga kerja yang di upload apakah semua personil (93 Orang) atau tenaga tambahan saja (31 Orang) ? terima kasih.	9 Desember 2024 09:30	PT. MITRA ABADI KARYA
selamat pagi bapak/ibu,untuk persyaratan tenaga kerja yang di upload apakah semua personil (93 Orang) atau tenaga tambahan saja (31 Orang) ? terima kasih.	9 Desember 2024 09:30	PT. MITRA ABADI KARYA

Selamat Pagi 1. POINT b (Spesifikasi Jumlah Personil) - Personil Existing = 63 Orang - Penambahan Personil = 31 Orang Pertanyaan nya adalah Apakah Kebutuhan Penambahan Personil 31 orang ini Penyedia yang menyediakan atau memang sudah ada pekerjanya ? Jika belum ada pekerjanya dokumen apa yang harus di lampirkan ?	9 Desember 2024 09:36	CV. CITRA PRIMA TATA PERSADA
Selamat Pagi Bapak/Ibu Pokja, untuk tenaga kerja yang dilampirkan saat upload apakah hanya supervisor dan chief security?	9 Desember 2024 09:42	PT. Usaha Gedung Mandiri
Selamat pagi bpk/ibu pokja Didalam Dokumen Pemilihan pada bagian B Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia, pada nomor 3 dijelaskan memiliki kemampuan untuk menyediakan sumber daya manusia, untuk yang di upload dalam dokumen penawaran apakah sesuai spesifikasi teknis poin huruf P hanya 2 orang atau seluruh personil teknis ? Karena di persyaratan wajib Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Eksisting	9 Desember 2024 09:44	PT AIRKON PRATAMA
Apakah Perusahaan dengan kualifikasi kecil yang memiliki nilai pengalaman yang dipersyaratkan dapat mengikuti tender ini ? karena melihat dari nilai hps yang tertera masih 10 M , yang seharusnya masih masuk kedalam kualifikasi kecil 2. Apakah sertifikat climbing dapat memakai sertifikat angkat angkut operator mesin ?	9 Desember 2024 09:45	PT. KREASI BANGUN BERSINAR
Apakah Perusahaan dengan kualifikasi kecil yang memiliki nilai pengalaman yang dipersyaratkan dapat mengikuti tender ini ? karena melihat dari nilai hps yang tertera masih 10 M , yang seharusnya masih masuk kedalam kualifikasi kecil 2. Apakah sertifikat climbing dapat memakai sertifikat angkat angkut operator mesin ?	9 Desember 2024 09:45	PT. KREASI BANGUN BERSINAR
Selamat Pagi Yth Pokja, - pengadaan SDM dengan syarat tertentu shg perusahaan tidak bisa penuhi apakah boleh dimitrakan? - adakah boq dalam format xls? - bagaimana tata cara pembayaran kepada pemenang? - penagihan invoice yang dilakukan apakah dari manfee saja atau keseluruhan? - pengenaan pajak ppn dilakukan dengan nilai total atau dari komponen manfee dan non personil saja?	9 Desember 2024 09:46	PT. GRAHA SARANA DUTA

- apakah pajak pph 21 menjadi komponen struktur cost yang harus ditanggung oleh pemenang atau tidak? - apakah ada amandemen untuk kenaikan UMK 2025 atau diasumsikan oleh peserta? - menggunakan tenaga eksisting atau pengadaan baru?		
Selamat Pagi Yth Pokja, - pengadaan SDM dengan syarat tertentu shg perusahaan tidak bisa penuhi apakah boleh dimitrakan? - adakah boq dalam format xls? - bagaimana tata cara pembayaran kepada pemenang? - penagihan invoice yang dilakukan apakah dari manfee saja atau keseluruhan? - pengenaan pajak ppn dilakukan dengan nilai total atau dari komponen manfee dan non personil saja? - apakah pajak pph 21 menjadi komponen struktur cost yang harus ditanggung oleh pemenang atau tidak? - apakah ada amandemen untuk kenaikan UMK 2025 atau diasumsikan oleh peserta? - menggunakan tenaga eksisting atau pengadaan baru?	9 Desember 2024 09:46	PT. GRAHA SARANA DUTA
Selamat pagi Bapak/Ibu Panitia Pengadaan, 1. "Pada Persyaratan Pengalaman Perusahaan selain Kontrak & Berita Acara Serah Terima (BAST) diminta juga Bukti Potong Pajak PPN dan PPH." Bukti Potong ppn & pph ini, apakah hanya pada bulan terakhir masa kontrak saja? 2. Bukti potong PPN, apakah boleh menggunakan faktur pajak tagihan? 3. Apakah bukti potong pajak bisa juga menggunakan Bukti Penerimaan Negara? (karena ada beberapa pemberi kerja yang hanya memberikan itu) 4. Untuk tenaga, apa harus di upload semua? Terima kasih	9 Desember 2024 09:56	EKA MEGA CIPTA
Penjelasan Panitia		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, 1. Kepada Peserta Pemilihan yang memasukkan penawaran, DILARANG MENYAMPAIKAN DOKUMEN PALSU, baik itu dokumen administrasi perusahaan, dokumen penawaran, dan lainnya. Segala jenis pemalsuan, akan kami proses menurut regulasi yang berlaku. 2. Anggaran untuk melaksanakan Pekerjaan ini Tersedia dalam DIPA PPAK TA. 2025. 3. Terkait seluruh persyaratan yang disampaikan dalam Dokumen Pemilihan dan juga di SPSE, mohon agar diperhatikan oleh peserta pengadaan ini agar tidak ada	9 Desember 2024 09:11	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025

yang terlewat atau tidak dilampirkan dalam tahap pemasukan dokumen penawaran.		
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Referensi Pengalaman sebagaimana dipersyaratkan pada dokumen pemilihan yaitu Kontrak, BAST, dan Bukti Potong PPN dan PPH). Untuk bukti potong PPN dan PPH cukup melampirkan bukti potong pada termin pekerjaan terakhir. Terima Kasih	9 Desember 2024 10:45	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Referensi Pengalaman sebagaimana dipersyaratkan pada dokumen pemilihan yaitu Kontrak, BAST, dan Bukti Potong PPN dan PPH). Untuk bukti potong PPN dan PPH cukup melampirkan bukti potong pada termin pekerjaan terakhir. Terima Kasih	9 Desember 2024 10:46	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, 1.Referensi Pengalaman sebagaimana dipersyaratkan pada dokumen pemilihan yaitu Kontrak, BAST, dan Bukti Potong PPN dan PPH). Untuk bukti potong PPN dan PPH cukup melampirkan bukti potong pada termin pekerjaan terakhir. 2.Tidak diperkenankan 3.Ya, Dapat menggunakan Bukti Penerimaan Negara 4. tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:01	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, 1.Tidak diperkenankan melakukan kemitraan 2. BoQ dalam format xls sudah kami lampirkan pada informasi lainnya di LPSE 3.Pembayaran dilakukan secara termin per bulannya 4.Nominal Invoice adalah keseluruhan nilai kontrak per terminnya (gaji pegawai + manfee + barang kebersihan), termasuk juga pro rata dari komponen THR dan Kompensasi PKWT 5.PPN dari nilai total 6.PPh 21 ditanggung oleh masing-masing personil. Penyedia (pemberi kerja) bertanggung jawab atas kewajiban pajak penghasilan PPh 21 semua personil sesuai peraturan dan ketentuan yang berlaku. 7.Besaran gaji sudah kami tetapkan di dalam BoQ dan sudah memperhitungkan kebijakan pemerintah terkait kenaikan UMP sebesar 6,5% di tahun 2025.	9 Desember 2024 12:02	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025

8.Penyedia wajib menggunakan tenaga existing PPATK sesuai jumlah yang tercantum dalam spesifikasi teknis. Untuk kekurangan personil dipenuhi oleh Penyedia. Terima Kasih		
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, 1.Tidak diperkenankan melakukan kemitraan 2. BoQ dalam format xls sudah kami lampirkan pada informasi lainnya di LPSE 3.Pembayaran dilakukan secara termin per bulannya 4.Nominal Invoice adalah keseluruhan nilai kontrak per terminnya (gaji pegawai + manfee + barang kebersihan), termasuk juga pro rata dari komponen THR dan Kompensasi PKWT 5.PPN dari nilai total 6.PPh 21 ditanggung oleh masing-masing personil. Penyedia (pemberi kerja) bertanggung jawab atas kewajiban pajak penghasilan PPh 21 semua personil sesuai peraturan dan ketentuan yang berlaku. 7.Besaran gaji sudah kami tetapkan di dalam BoQ dan sudah memperhitungkan kebijakan pemerintah terkait kenaikan UMP sebesar 6,5% di tahun 2025. 8.Penyedia wajib menggunakan tenaga existing PPATK sesuai jumlah yang tercantum dalam spesifikasi teknis. Untuk kekurangan personil dipenuhi oleh Penyedia. Terima Kasih	9 Desember 2024 12:02	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, 1.Ya, perusahaan dengan kaulifikasi kecil diperbolehkan mengikuti Pengadaan ini. 2. Jika penyedia menawarkan personil dengan sertifikat angkat angkut operator mesin, penyedia wajib menyediakan alat angkat angkut yang dibutuhkan untuk pekerjaan pembersihan gedung bagian luar dan menanggung seluruh biayanya Terima kasih	9 Desember 2024 12:03	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:03	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:04	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025

Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Persyaratan sebagaimana tercantum pada Spesifikasi Teknis. Terima Kasih	9 Desember 2024 12:04	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:05	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:05	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:05	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:06	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, Untuk tenaga existing cukup membuat Surat Pernyataan Kesanggupan Menerima dan Memperkerjakan Tenaga Kerja Existing. Penyedia cukup mengunggah data-data untuk personil tambahan saja sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan Terima Kasih	9 Desember 2024 12:06	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga

		Penunjang Tahun Anggaran 2025
Selamat Pagi Peserta Pemilihan, 1.Ya, perusahaan dengan kaulifikasi kecil diperbolehkan mengikuti Pengadaan ini. 2. Jika penyedia menawarkan personil dengan sertifikat angkat angkut operator mesin, penyedia wajib menyediakan alat angkat angkut yang dibutuhkan untuk pekerjaan pembersihan gedung bagian luar dan menanggung seluruh biayanya Terima kasih	9 Desember 2024 12:07	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
PT. MITRA ABADI KARYA	{10011393000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	12 Desember 2024 21:52	
PT. MITRA ABADI KARYA	{10011393000}-{41540011}-{harga}.rhs	12 Desember 2024 21:52	
PT. Bumi Daya Plaza	{10011482000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	10 Desember 2024 12:06	
PT. Bumi Daya Plaza	{10011482000}-{41540011}-{harga}.rhs	10 Desember 2024 12:04	
PT Swadharma Griyasatya	{10011495000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	12 Desember 2024 13:46	
PT Swadharma Griyasatya	{10011495000}-{41540011}-{harga}.rhs	12 Desember 2024 13:46	
PT. Usaha Gedung Mandiri	{10011523000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	11 Desember 2024 15:38	
PT. Usaha Gedung Mandiri	{10011523000}-{41540011}-{harga}.rhs	11 Desember 2024 15:38	
PT. TRANS DANA PROFITRI	{10011531000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	12 Desember 2024 19:13	
PT. TRANS DANA PROFITRI	{10011531000}-{41540011}-{harga}.rhs	12 Desember 2024 19:09	
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	{10011786000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	11 Desember 2024 12:31	
PT. CITRA PRIMA TATA	{10011786000}-{41540011}-{harga}.rhs	11 Desember 2024	

INDAH		12:31	
PT AIRKON PRATAMA	{10013166000}-{41540011}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	11 Desember 2024 20:13	
PT AIRKON PRATAMA	{10013166000}-{41540011}-{harga}.rhs	11 Desember 2024 20:13	

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Administrasi ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. MITRA ABADI KARYA	Lulus	
PT. Bumi Daya Plaza	Lulus	
PT Swadharma Griyasatya	Lulus	
PT. Usaha Gedung Mandiri	Lulus	
PT. TRANS DANA PROFITRI	Lulus	
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	Lulus	
PT AIRKON PRATAMA	Lulus	
Evaluasi Teknis ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. MITRA ABADI KARYA	Lulus	
PT. Bumi Daya Plaza	Tidak Dievaluasi	
PT Swadharma Griyasatya	Tidak Dievaluasi	
PT. Usaha Gedung Mandiri	Tidak Dievaluasi	
PT. TRANS DANA PROFITRI	Tidak Dievaluasi	
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	Tidak	

	Dievaluasi			
PT AIRKON PRATAMA	Lulus			
Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
PT. MITRA ABADI KARYA	Rp. 9.321.796.650,00	Rp. 9.321.796.650,00	Lulus	
PT. Bumi Daya Plaza			Tidak Dievaluasi	
PT Swadharma Griyasatya			Tidak Dievaluasi	
PT. Usaha Gedung Mandiri			Tidak Dievaluasi	
PT. TRANS DANA PROFITRI			Tidak Dievaluasi	
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH			Tidak Dievaluasi	
PT AIRKON PRATAMA	Rp. 9.675.622.073,00	Rp. 9.675.622.073,00	Lulus	
Evaluasi Kualifikasi				
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan		
PT. MITRA ABADI KARYA	Lulus			
PT. Bumi Daya Plaza	Tidak Lulus	1.Tidak melampirkan SIO BUJP;2.Tidak melpirkan referensi pengalaman sebagaimana dipersyaratkan pada Dokumne Pemilihan; dan3.Chief Security, supervisor Housekeeping, dan Tenaga climbing yang ditawarkan tidak memenuhi persyaratan sebagaimana dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis.		
PT Swadharma Griyasatya	Tidak Lulus	Tidak melampirkan Tenaga Teknis sebagaimana dipersyaratkan pada		

		dokumen pemilihan dan spesifikasi teknis yaitu: 1 Orang Resepsionis, 1 Orang Supervisor Housekeeping, 2 Orang Tenaga Climbing, 1 Orang Chief Security, 1 Orang Komandan Regu Satpam, 7 Orang Anggota Satpam, 4 orang Teknisi Mekanikal Elektrikal, dan 1 Orang Teknisi Sipil.
PT. Usaha Gedung Mandiri	Tidak Lulus	Tidak melampirkan Tenaga Teknis sebagaimana dipersyaratkan pada dokumen pemilihan dan spesifikasi teknis yaitu: 1 Orang Resepsionis, 2 Orang Tenaga Climbing, 1 Orang Komandan Regu Satpam, 7 Orang Anggota Satpam, 4 orang Teknisi Mekanikal Elektrikal, dan 1 Orang Teknisi Sipil.
PT. TRANS DANA PROFITRI	Tidak Lulus	Chief Security, Teknisi mekanikal Elektrikal, dan Tenaga Teknis Sipil yang ditawarkan tidak memenuhi persyaratan sebagaimana dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	Tidak Lulus	1.Chief Security yang ditawarkan tidak memenuhi persyaratan dan 1 orang teknisi Mekanikal elektrikal tidak memenuhi persyaratan sebagaimana yang dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis; dan 2. Sertifikat SMK3 sudah tidak berlaku
PT AIRKON PRATAMA	Lulus	
Pembuktian Kualifikasi		
Peserta	Lulus	Uraian
PT. MITRA ABADI KARYA	Lulus	
PT. Bumi Daya Plaza	Tidak Dievaluasi	
PT Swadharma Griyasatya	Tidak Dievaluasi	
PT. Usaha Gedung Mandiri	Tidak Dievaluasi	
PT. TRANS DANA PROFITRI	Tidak Dievaluasi	

PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	Tidak Dievaluasi	
PT AIRKON PRATAMA	Lulus	
Harga Negosiasi		
Peserta	Harga Negosiasi	
PT. MITRA ABADI KARYA	Rp. 9.321.796.650,00	
PT. Bumi Daya Plaza		
PT Swadharma Griyasatya		
PT. Usaha Gedung Mandiri		
PT. TRANS DANA PROFITRI		
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH		
PT AIRKON PRATAMA	Rp. 9.675.622.073,00	

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
PT. Setra Sari	4 Desember 2024 12:25
PT Deta Sukses Makmur	4 Desember 2024 12:29
PT. ProVices Indonesia	4 Desember 2024 12:51
PT. Delta Tekno Perkasa	4 Desember 2024 13:36
PT. MITRA ABADI KARYA	4 Desember 2024 13:58
PT KINARYA ALIHDAYA MANDIRI	4 Desember 2024 14:48
PT. SUMBER BAKTI	4 Desember 2024 14:55
PT. Media Prima HR Solutions	4 Desember 2024 14:56
PT.BAKRI KARYA SARANA	4 Desember 2024 15:02
PT. SARANA TATA SOLUSI	4 Desember 2024 15:23

PT. Bumi Daya Plaza	4 Desember 2024 15:37
PT. SAEKLINDO KARYA NUSANTARA	4 Desember 2024 15:43
PT Swadharma Griyasatya	4 Desember 2024 15:49
PT. Usaha Gedung Mandiri	4 Desember 2024 16:14
PT. TRANS DANA PROFITRI	4 Desember 2024 16:25
PT GEYO TAMA JAYA	4 Desember 2024 16:32
PT. Artha Kreasi Utama	4 Desember 2024 16:42
PT. Sapta Sarana Sejahtera	4 Desember 2024 17:24
PT.WANDA MAHARANI	4 Desember 2024 17:50
PT. TEKNIKA INTI PERKASA	4 Desember 2024 17:55
PT.MITRACOM SOLUSINDO	4 Desember 2024 19:58
PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	4 Desember 2024 23:33
PT. ARINA TAMA PERSADA	5 Desember 2024 02:02
PT. Gaia Prima Proteksindo	5 Desember 2024 07:57
PT BSR INDONESIA	5 Desember 2024 08:26
PT. Angkasa Pura Suport	5 Desember 2024 09:03
PT. FAJAR MEKAR INDAH	5 Desember 2024 09:22
PT KARTIKA CIPTA INDONESIA	5 Desember 2024 09:22
PT GRIYA RESIK MANDIRI	5 Desember 2024 10:07
PT. BIOSIS MULTI JAYA	5 Desember 2024 10:38
PT. Global Alih Daya	5 Desember 2024 10:48
PT. PROVIS GARUDA SERVICES	5 Desember 2024 10:53
PT. SEKAIICHI DWIPUTRA	5 Desember 2024 11:20
PT MANDAKIRO WASTIRU PRATAMA	5 Desember 2024 12:49
PT.MALEO RAJA INDONESIA	5 Desember 2024 13:04
PT. Rakatak Delapan Tujuh	5 Desember 2024 13:34
PT. CITRA GUMILANG PRATAMA	5 Desember 2024 13:40
PT. Putri Jagratara	5 Desember 2024 14:00

PT.PESONNA OPTIMA JASA	5 Desember 2024 14:26
PT. WIKA Realty	5 Desember 2024 16:09
PT. Avia Jaya Indah	5 Desember 2024 17:16
PT. KENCANA MAKMUR LESTARI	5 Desember 2024 21:03
EVY KURNIA UTAMA, PT.	6 Desember 2024 06:42
PT PRIMA KARYA SARANA SEJAHTERA	6 Desember 2024 07:52
PT. GRAHA SARANA DUTA	6 Desember 2024 09:22
PT. TIRTA MAZ DUATIGA	6 Desember 2024 10:23
PT. GAGAH PERKASA INDOJAYA	6 Desember 2024 12:28
PT. Persona Prima Utama	6 Desember 2024 13:07
PT. ARDINA MULYA PERKASA	6 Desember 2024 13:51
PT. SUKA MULYAMAS UTAMA	6 Desember 2024 16:44
PT AIRKON PRATAMA	6 Desember 2024 17:08
CV. CITRA PRIMA TATA PERSADA	6 Desember 2024 23:22
PT. KREASI BANGUN BERSINAR	9 Desember 2024 09:39
EKA MEGA CIPTA	9 Desember 2024 09:40
PT ADIJAYA GARDA INTEGRITI	9 Desember 2024 14:31
PT. GAJAH JAYA	10 Desember 2024 09:15
PT. ADI DHARMA ABADI	10 Desember 2024 10:34
PT. Cipta Esa Mandiri	10 Desember 2024 15:40

Pengumuman Pemenang

Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	PT. MITRA ABADI KARYA (Pemenang)	Rp. 9.321.796.650,00	
2	PT AIRKON PRATAMA	Rp. 9.675.622.073,00	

Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok	Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran
---------------	--

Kerja	2025
Nomor SK	17
Nama	NIP
████████████████████	████████████████
██████████	████████████████
████████████████	████████████████

Berita Acara Hasil Pemilihan
PENGADAAN JASA ALIH DAYA (OUTSOURCING) TENAGA PENUNJANG PADA PPAK
TA 2025

Nomor : BA-07/PL.01.02/3.1/XII/2024/OUTSOURCING

Pada hari ini, 18 Desember 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 41540011

Nama Tender : Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Pada PPAK TA 2025

Nilai Total HPS : Rp. 10.321.052.634,87

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 58 Peserta yang mendaftar terdapat 7 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT. MITRA ABADI KARYA	Rp. 9.321.796.650,00
2	PT. Usaha Gedung Mandiri	Rp. 9.474.219.610,02
3	PT AIRKON PRATAMA	Rp. 9.675.622.073,00
4	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	Rp. 9.822.084.166,14
5	PT. Bumi Daya Plaza	Rp. 9.927.083.106,54
6	PT. TRANS DANA PROFITRI	Rp. 10.007.606.488,11
7	PT Swadharma Griyasatya	Rp. 10.047.463.006,14
8	PT.BAKRI KARYA SARANA	
9	PT. SARANA TATA SOLUSI	
10	PT. SAEKLINDO KARYA NUSANTARA	
11	PT GEYO TAMA JAYA	
12	PT. Artha Kreasi Utama	
13	PT. Sapta Sarana Sejahtera	
14	PT.WANDA MAHARANI	
15	PT. TEKNIKA INTI PERKASA	
16	PT.MITRACOM SOLUSINDO	
17	PT. ARINA TAMA PERSADA	
18	PT. Gaia Prima Proteksindo	
19	PT BSR INDONESIA	
20	PT. Angkasa Pura Suport	

21	PT. FAJAR MEKAR INDAH	
22	PT KARTIKA CIPTA INDONESIA	
23	PT GRIYA RESIK MANDIRI	
24	PT. BIOSIS MULTI JAYA	
25	PT. Global Alih Daya	
26	PT. PROVIS GARUDA SERVICES	
27	PT. SEKAIICHI DWIPUTRA	
28	PT MANDAKIRO WASTIRU PRATAMA	
29	PT.MALEO RAJA INDONESIA	
30	PT. Rakatak Delapan Tujuh	
31	PT. CITRA GUMILANG PRATAMA	
32	PT. Putri Jagratara	
33	PT.PESONNA OPTIMA JASA	
34	PT. WIKA Realty	
35	PT. Avia Jaya Indah	
36	PT. KENCANA MAKMUR LESTARI	
37	EVY KURNIA UTAMA, PT.	
38	PT PRIMA KARYA SARANA SEJAHTERA	
39	PT. GRAHA SARANA DUTA	
40	PT. TIRTA MAZ DUATIGA	
41	PT. GAGAH PERKASA INDOJAYA	
42	PT. Persona Prima Utama	
43	PT. ARDINA MULYA PERKASA	
44	PT. SUKA MULYAMAS UTAMA	
45	CV. CITRA PRIMA TATA PERSADA	
46	PT. KREASI BANGUN BERSINAR	
47	EKA MEGA CIPTA	
48	PT ADIJAYA GARDA INTEGRITI	
49	PT. GAJAH JAYA	
50	PT. ADI DHARMA ABADI	
51	PT. Setra Sari	
52	PT. Cipta Esa Mandiri	
53	PT Deta Sukses Makmur	
54	PT. ProVices Indonesia	
55	PT. Delta Tekno Perkasa	

56	PT KINARYA ALIHDAYA MANDIRI	
57	PT. SUMBER BAKTI	
58	PT. Media Prima HR Solutions	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MITRA ABADI KARYA	LULUS	
2	PT. Bumi Daya Plaza	TIDAK LULUS	1.Tidak melampirkan SIO BUJP;2.Tidak melmpirkan referensi pengalaman sebagaimana dipersyaratkan pada Dokumne Pemilihan; dan3.Chief Security, supervisor Housekeeping, dan Tenaga climbing yang ditawarkan tidak memenuhi persyaratan sebagaimana dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis.
3	PT Swadharma Griyasatya	TIDAK LULUS	Tidak melampirkan Tenaga Teknis sebagaimana dipersyaratkan pada dokumen pemilihan dan spesifikasi teknis yaitu: 1 Orang Resepsionis, 1 Orang Supervisor Housekeeping, 2 Orang Tenaga Climbing, 1 Orang Chief Security, 1 Orang Komandan Regu Satpam, 7 Orang Anggota Satpam, 4 orang Teknisi Mekanikal Elektrikal, dan 1 Orang Teknisi Sipil.
4	PT. Usaha Gedung Mandiri	TIDAK LULUS	Tidak melampirkan Tenaga Teknis sebagaimana dipersyaratkan pada dokumen pemilihan dan spesifikasi teknis yaitu: 1 Orang Resepsionis, 2 Orang Tenaga Climbing, 1 Orang Komandan Regu

			Satpam, 7 Orang Anggota Satpam, 4 orang Teknisi Mekanikal Elektrikal, dan 1 Orang Teknisi Sipil.
5	PT. TRANS DANA PROFITRI	TIDAK LULUS	Chief Security, Teknisi mekanikal Elektrikal, dan Tenaga Teknis Sipil yang ditawarkan tidak memenuhi persyaratan sebagaimana dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis
6	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	TIDAK LULUS	1.Chief Security yang ditawarkan tidak memenuhi persyaratan dan 1 orang teknisi Mekanikal elektrikal tidak memenuhi persyaratan sebagaimana yang dipersyaratkan pada Spesifikasi Teknis; dan2.Sertifikat SMK3 sudah tidak berlaku
7	PT AIRKON PRATAMA	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MITRA ABADI KARYA	LULUS	
2	PT. Bumi Daya Plaza	LULUS	
3	PT Swadharma Griyasatya	LULUS	
4	PT. Usaha Gedung Mandiri	LULUS	
5	PT. TRANS DANA PROFITRI	LULUS	
6	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	LULUS	
7	PT AIRKON PRATAMA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MITRA ABADI KARYA	LULUS	
2	PT. Bumi Daya Plaza	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT Swadharma Griyasatya	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. Usaha Gedung Mandiri	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. TRANS DANA PROFITRI	TIDAK DIEVALUASI	

6	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	TIDAK DIEVALUASI	
7	PT AIRKON PRATAMA	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. MITRA ABADI KARYA	Rp. 9.321.796.650,00	Rp. 9.321.796.650,00	LULUS	
2	PT. Bumi Daya Plaza			TIDAK DIEVALUASI	
3	PT Swadharma Griyasatya			TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. Usaha Gedung Mandiri			TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. TRANS DANA PROFITRI			TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH			TIDAK DIEVALUASI	
7	PT AIRKON PRATAMA	Rp. 9.675.622.073,00	Rp. 9.675.622.073,00	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT. MITRA ABADI KARYA	LULUS	
2	PT. Bumi Daya Plaza	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT Swadharma Griyasatya	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. Usaha Gedung Mandiri	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. TRANS DANA PROFITRI	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. CITRA PRIMA TATA INDAH	TIDAK DIEVALUASI	
7	PT AIRKON PRATAMA	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pusat Pelaporan Dan Analisis Transaksi Keuangan

ttd,

Pokja Pemilihan Pengadaan Jasa Alih Daya (Outsourcing) Tenaga Penunjang Tahun Anggaran 2025